

## Referat, møde i bestyrelsen, Grundejerforeningen Rosendal.

Mødedato: 30. august 2007

Mødested: Hos Jens Vinter Kristensen, Tjørnevej 2.

Mødetid: 20.00 – 21.00

Fremmødte: Jens Vinter Kristensen, Bjarne Bruun Nielsen, Birgitte Munkholm, Jonas Hammershøj Olesen (referent).

Afbud: Jens Belger Risom, Bo Langberg, Henrik Damgaard Hansen.

---

### Beslutninger på dette møde

Opgave:	Deadline:	Ansvarlig:
Udarbejde vedtægtsændring	Snarest	Jonas
Rette henvendelse til Tjørnevej 13 vedr. ansvar for græsklipning	Snarest	Jens Vinter
Gøre vejene opmærksomme på vedligeholdelsespligt	Snarest	Jens Vinter
Kontakte Kai Enevoldsen for udgravning til legepladser	Snarest	Jens Vinter

### Referat

Efter nogen afventning på manglende bestyrelsesmedlemmer bød Jens Vinter velkommen til mødet og oplyste, at der var holdt møde med RABO vedrørende levering af legepladser samt betalingsmuligheder.

Mariagerfjord Kommune har indbudt til møde med borgmesteren tirsdag d. 11. september kl. 16.00 på borgmesterkontoret på Nordre Kajgade, hvor kravene i det af grundejerforeningen fremsendte brev af 13. august bliver behandlet.

### Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt.

### Betaling for legepladser

Det er aftalt med RABO, at grundejerforeningen betaler 130.000 kr. ved levering af legepladserne. Restbeløbet skal betales senest d. 1. januar 2008. Det er nødvendigt at gennemføre en meget lille vedtægtsændring for at Spar Nord vil etablere en kassekredit til grundejerforeningen.

Jonas udarbejder forslag til vedtægtsændring.

### Levering af legepladser

Legepladserne er leveret pr. 27. august 2007. Der skal afsættes til legepladserne, men RABO vil først gøre det, når vi skal have gravet af umiddelbart efter – for at sikre, at pælene ikke hives op igen.

### Opsætning af legepladser

Det forventes at opsætning kan begyndes umiddelbart efter mødet med borgmesteren d. 11. september 2007. Jens Vinter tager fat i Kai Enevoldsen for at høre videre omkring udgravning med rende-graver.

## Tjørnevej 13 – græsslåning af areal imellem grund og sti

Der har været en forespørgsel fra Tjørnevej 13 om, hvorfor grundejerforeningen ikke slår græsset foran matriklen.

Det er grundejernes forpligtelse at slå græs ud for egen ejendom. Jens Vinter forklarer overfor Tjørnevej 13.

## Vedligehold af arealer langs vejene

Det er observeret, at der er stor forskel på, hvor meget de forskellige veje i grundejerforeningen vedligeholder arealerne langs vejene. Flere steder gror ukrudt ud imellem kantsten mv. Der blev stillet forslag om at grundejerforeningen beder de forskellige veje om at holde kanterne rene.

Jens Vinter søger at finde repræsentanter fra de forskellige veje for at bede om, at området holdes pænt.

## Information bestyrelsen imellem

Birgitte bad om, at alle informerer pr. mail eller post, når noget i foreningens sager rører på sig. Det vil være rart at kende til sagernes gang også imellem møderne.

## Mødetidspunkt

Det lader til, at flere har problemer med at holde møde om torsdagen. Næste ordinære møde holdes derfor tirsdag d. 25. september 2007 kl. 20.00, og følgende møder holdes den sidste tirsdag i måneden kl. 20.00. Det er muligt, at der skal holdes et ekstraordinært møde umiddelbart efter mødet med borgmesteren d. 11. september 2007.

Møde hævet kl. 21.00

Grundejerforeningen Rosendals bestyrelse:

<i>Navn</i>	<i>Adresse</i>	<i>Telefon</i>	<i>e-mail</i>
Jens Vinter Kristensen	Tjørnevej 2	98521886	<a href="mailto:jens_vinter1@mail.tele.dk">jens_vinter1@mail.tele.dk</a>
Jens Belger Risom	Magnoliavej 23	98525263	<a href="mailto:jens.risom@teliamail.dk">jens.risom@teliamail.dk</a>
Bo Langberg	Magnoliavej 4	98521939	<a href="mailto:bla@au2parts.dk">bla@au2parts.dk</a>
Bjarne Bruun Nielsen	Vincavej 10	96570607	<a href="mailto:bjbni@vestas.com">bjbni@vestas.com</a>
Birgitte Munkholm	Spiraeavej 5	96570304	<a href="mailto:birgitte.munkholm@yahoo.dk">birgitte.munkholm@yahoo.dk</a>
Henrik Damgaard Hansen	Jasminvej 3	98525125	<a href="mailto:hdh@aalestrupelektro.dk">hdh@aalestrupelektro.dk</a>
Jonas Hammershøj Olesen	Mispelvej 4	96586050	<a href="mailto:jonas.olesen@randers.dk">jonas.olesen@randers.dk</a>